

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Герцена д. 5

Год ввода в эксплуатацию-1938, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 91,3 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 489,8 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
168353.70	104068.80	81848.22	11589.12	10631.46

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ	Сальдо на конец периода			
	население	ИП				Всего	в т.ч.	
							Содержание	ремонт
105180.95	89997	15183.95	101.07	87905.19	185629.46			

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13034.16
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2383.92
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	23399.64
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8606.88
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5541.84
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3034.08
7	Расходы по управлению МКД, руб.	18792.72
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	10631.46
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2480.49
	прочее в т.ч.:	
	дезинфицирующие средства	80.49
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев